

Wmurowanie kamienia węgielnego pod budowę II etapu Osiedla Ligia – tradycji stało się zadość

Dnia 12 sierpnia b.r., w warszawskim Ursusie odbyła się ceremonia podpisania aktu erekcyjnego i wmurowania kamienia węgielnego pod budowę II etapu Osiedla Ligia, którego Generalnym Realizatorem jest firma Profbud. W wydarzeniu wzięli udział m.in. Burmistrz dzielnicy, przedstawiciele Inwestora Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ursus” i Generalnego Wykonawcy MALBUD1 oraz reprezentanci firm współpracujących z deweloperem. Uroczystość symbolicznie przypieczętowała realizację II etapu inwestycji, która wzbogaci tym samym ul. Kolorową o kolejne miejsce dla nowych mieszkańców.

Tak jak Sienkiewiczowski Ursus otaczał piękną Ligię opieką i zapewniał jej poczucie bezpieczeństwa, tak dziś ta warszawska dzielnica stanowi wsparcie dla nowego osiedla nazwanego jej imieniem. Pierwszy etap inwestycji Ligia ukończony został w II kwartale 2020 roku. W dniu 12 sierpnia natomiast, po zaledwie 3-miesiącach od oddania budynku I etapu do użytkowania, firma Profbud wraz z Inwestorem oraz Wykonawcą inwestycji potwierdzili realizację II etapu osiedla, symbolicznie składając swoje podpisy pod aktem erekcyjnym oraz dokonując uroczystego wmurowania kamienia węgielnego. W ceremonii wzięli udział m.in. Burmistrz Dzielnicy Ursus – Bogdan Olesiński, Prezes Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ursus” – Robert Gorzycki, Przewodniczący Rady Nadzorczej RSM „Ursus” – Maciej Linke, a także przedstawiciele i reprezentanci firm współpracujących z deweloperem. Oprócz wystąpienia burmistrza, które rozpoczęło całą uroczystość, zebranych gości przywitał Prezes RSM „Ursus” oraz Prezes firmy Profbud, Paweł Malinowski. – *Dzisiejsze wydarzenie to dla firmy Profbud szczególny i bardzo ważny moment. Inwestycja jest bowiem kolejnym, drugim etapem osiedla, które nie tak dawno, udało nam się z powodzeniem ukończyć. Pierwszy etap okazał się dużym sukcesem – jeszcze przed zakończeniem budowy sprzedaliśmy 100% mieszkań. Mamy nadzieję, że jego kolejna odłona również odpowie na potrzeby i spełni oczekiwania przyszłych mieszkańców Ursusa* – podkreślił w swoim wystąpieniu.

II etap osiedla Ligia składać się będzie z jednego, sześciokondygnacyjnego budynku. W ofercie znajdzie się 78 mieszkań z lokalami 2-, 3-, i 4-pokojowymi o powierzchni od 33 do 88 m². Te znajdujące się na parterze zostaną wyposażone w indywidualne ogródki lokatorskie, natomiast do mieszkań na wyższych kondygnacjach przynależą klimatyczne balkony. Cechą charakterystyczną budynku będzie również dwukolorowa elewacja wzbogacona o elementy z cegły klinkierowej, która nada mu nowoczesnego charakteru i wyróżni osiedle na tle architektury otoczenia. Na mieszkańców czekać będą także m.in. przestronne mieszkania, miejsca postojowe w dwuhalowym garażu podziemnym, parking dla rowerów oraz częściowo otwarte patio z małą architekturą – ławkami i placem zabaw.

PROFBUD

Nowe osiedle mieści się przy ul. Kolorowej 17 w Ursusie – Skoroszach. Okolica sprawdzi się zarówno dla osób szukających mieszkania w miejscu dobrze skomunikowanym z centrum Warszawy, jak również dla tych, którzy cenią sobie ciszę i spokój kameralnej dzielnicy, z dala od zgiełku stolicy. W pobliżu osiedla znajdują się stacja PKP Ursus oraz obwodnica Warszawy, umożliwiającą dogodne połączenie z autostradą A2, drogami ekspresowymi S2 i S8 oraz krajową 7.

Wokół inwestycji występują również liczne tereny zielone oraz punkty handlowo-usługowe. Przyszli mieszkańcy mogą więc liczyć na bliskość centrów handlowych np. Skoroszy i Factory Ursus, restauracji, poczty, szkół i przedszkoli, a także ośrodków sportowych i parków – nieopodal mieszczą się m.in. OSiR Ursus, Park Czechowickiego, Achera oraz Hassów.

Termin realizacji inwestycji przewidziany jest na IV kwartał 2021 roku.