

# PROFBUD

## Zawisła wiecha na budowie I etapu osiedla Primo w Łodzi

**W Nowym Centrum Łodzi na osiedlu Primo, na rogu ulic Lindleya i Węglowej, zawisła wiecha. Uroczystość, która odbyła się 4 kwietnia br. zakończyła realizację stanu surowego I etapu nieruchomości. Głównym inwestorem jest deweloper Profbud, zaś generalnym wykonawcą firma MALBUD1.**

Na osiedlu Primo zakończyły się prace konstrukcyjne, co oznacza że osiągnięto stan surowy. Zgodnie z tradycją budowlaną główny inwestor wraz z generalnym wykonawcą zawiesili na budynku symboliczną wiechę. Uroczystość, w której wzięli udział m.in. Zarząd Inwestora Grupy Profbud, Generalnego Wykonawcy firmy MALBUD1 oraz projektanci, podwykonawcy i kontrahenci, odbyła się 4 kwietnia br. na terenie I etapu inwestycji.

*– Osiedle Primo to nasz pierwszy projekt mieszkaniowy poza granicami Warszawy. Prestiżowa lokalizacja w samym centrum Łodzi była dla nas motywacją do stworzenia wyjątkowego miejsca, łączącego tradycję z nowoczesnością. Z tego względu dużą uwagę poświęcamy detalom, które nawiązują do struktury zabudowy śródmiejskiej – komentuje Paweł Malinowski, Prezes Zarządu Profbud. – Prace budowlane przebiegają zgodnie z planem. Obecnie skupiamy się na montażu stolarki okiennej, pracach elewacyjnych i izolacyjnych. Równolegle prowadzone są prace instalacyjne w branży elektrycznej, wentylacyjnej i sanitarnej – dodaje Przemysław Ornowski, Kierownik Budowy osiedla Primo.*

Osiedle Primo to inwestycja firmy Profbud, zlokalizowana w samym sercu rewitalizowanej Łodzi, u zbiegu ulic Lindleya i Węglowej. Nowopowstający obiekt mieszkalny został zaprojektowany przez pracownię architektoniczną Ja2plus. W I etapie inwestycji powstanie 212 lokali o powierzchni od 31 do 104 mkw. Budynek liczy 11 kondygnacji naziemnych – ta ostatnia zostanie wycofana względem linii zabudowy, co pozwoli na usytuowanie tarasów ogrodowych. Klienci decydujący się na penthousy, usytuowane na najwyższych piętrach będą mogli cieszyć się ponadstandardową, 3-metrową wysokością mieszkań, która wpływa na klimat wnętrza, jego akustykę oraz oświetlenie. Każde mieszkanie wyposażono w loggię, balkon lub taras. Z myślą o cyklistach wyznaczono aż 212 stanowisk dla rowerów, które przypisane są indywidualnie do każdego mieszkania. Dla zmotoryzowanych zaś przygotowano miejsca postojowe, zlokalizowane w garażu podziemnym. Osiedle wzbogacone zostanie o lokale usługowe na parterze z szerokim zakresem powierzchni do wyboru – od 45 do 129 mkw. łącznie, w obu etapach powstanie 420 przestronnych mieszkań.

Od momentu rozpoczęcia prac budowlanych w kwietniu 2018 r., Profbud sprzedał 64 % mieszkań dostępnych w ramach I etapu inwestycji.