

# INFINITY S.A.

Warszawa, dnia 26 maja 2023 r.

Szanowni Państwo, Drodzy Inwestorzy,

Mam przyjemność przedstawić Państwu roczny raport Spółki Infinity S.A. za rok 2022. Miniony rok był dla Spółki dynamicznym czasem obfitującym w wiele sukcesów, ale także wyzwań. Zarówno my, jak i cała branża musieliśmy zmierzyć się z wysoką inflacją, rosnącymi stopami procentowymi i podwyżką cen materiałów budowlanych, a także z powracającą pandemią Covid-19, która postanowiła zostać z nami na dłużej.

Rok 2022 pokazał nam również jak wielką siłę ma wiara we własne możliwości, a także jaka moc kryje się w solidarności i jedności grupy. Najbardziej dobitnym przykładem okazała się napaść Rosji na Ukrainę, przeciw której opowiedział się niemal cały świat. Również nasza firma nie pozostała obojętna wobec sąsiadującego kraju, włączając się w liczne akcje pomocowe m.in. realizując cykliczne zbiórki produktów pierwszej potrzeby, udostępniając miejsca noclegowe, a nawet aranżując i w pełni wyposażając budynek na terenie jednej z inwestycji, we współpracy z Urzędem Miasta Łódź.

Pomimo wszystkich opisanych sytuacji i napotkanych wyzwań Spółka przez cały miniony rok konsekwentnie realizowała wyznaczone przez siebie cele. Dzisiaj, dzięki takiej postawie, wspomnianej solidarności i jedności całej Załogi mogę śmiało powiedzieć, że rok 2022 był dla firmy intensywnym, jednak satysfakcjonującym czasem.

Ubiegły rok okazał się również początkiem nowego, zielonego rozdziału Grupy. Misją i wizją przedsiębiorstwa jest budowanie miejsc, przestrzeni oraz społeczności, w których wszyscy możemy osiągać więcej. W związku z tym w roku 2022 skupiliśmy się na naturze, której symbolem stało się miasteczko GAIA PARK w Konstancinie-Jeziornie. Projekt opierający się na czterech głównych filarach: energii, powietrzu, wodzie i społeczności, z domami wyposażonymi w gruntowe pompy ciepła, rekuperację, świadomą gospodarkę wodą opadową, a także energią elektryczną dostarczaną z własnej farmy wiatrowej. To pionierska wizja przyszłości, w której natura wyznacza rytm. Jesteśmy przekonani, że tworzona przez nas przestrzeń odda niezwykły charakter tego miejsca wyznaczając nowy, ekologiczny trend zrównoważonego budownictwa w Polsce.

Naszym celem na kolejne lata jest kontynuacja dotychczasowych, innowacyjnych działań oraz realizacja nowoczesnych projektów na obecnych i nowych rynkach zbytu, które mają na celu umacnianie pozycji Spółki oraz spółek operacyjnych. Nieustannie inwestujemy również w bank ziemi, traktując go jako gwarancję stabilnej sytuacji i bezpiecznego rozwoju całej Grupy.

W tym miejscu chciałbym podziękować wszystkim pracownikom i kontrahentom za wspólne osiągnięcia wypracowane w 2022 roku, a także za wzorową współpracę oraz partnerskie, życzliwe relacje. Chciałbym również złożyć podziękowania na ręce obligatariuszy za zaufanie jakim obdarzyli Spółkę. Wierzymy, że obrany kierunek jest słuszny i pozwoli na umacnianie wysokiej pozycji na rynku deweloperskim oraz zapewni dalszy, dynamiczny rozwój całej Grupy.  
Zapraszam do lektury.

Z poważaniem,  
Paweł Malinowski  
Prezes Infinity S.A.