

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

UL. OBOZOWA 57
01-161 WARSZAWA

SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA ROK 2020

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA
INFORMACJA DODATKOWA
I. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1.

Firma, siedziba i adres, podstawowy przedmiot działalności jednostki oraz numer we właściwym rejestrze sądowym

Spółka INFINITY Spółka Akcyjna, zwana dalej "Spółką" z siedzibą w Warszawie, 01 – 161 Warszawa, ul. Obozowa 57, NIP: 701-041-92-30, REGON 147183067 działa na podstawie umowy spółki z dnia 05 marca 2014 r., zarejestrowanej w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000505049.

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki zgodnie z kodem PKD 70.10.Z jest działalność holdingowa oraz PKD: 41 z sekcji F- BUDOWNICTWO roboty budowlane związane z wznoszeniem budynków

Sprawozdanie finansowe Spółki podlega badaniu przez biegłego rewidenta.

2.

Wskazanie czasu trwania działalności jednostki

Czas trwania działalności spółki jest nieograniczony.

3.

Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało za okres od 01 stycznia 2020r. do 31 grudnia 2020r., natomiast dane porównawcze obejmują dane finansowe za okres od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku.

4.

Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego tj. 31.12.2020r. Spółce nie są znane okoliczności i zdarzenia, które świadczyłyby o istnieniu poważnych zagrożeń dla kontynuowania przez Spółkę działalności w najbliższym okresie. Dlatego sprawozdanie finansowe Spółki sporządzono przy założeniu, że działalność Spółki będzie kontynuowana w okresie nie krótszym niż jeden rok od dnia bilansowego w nie zmniejszonym istotnie zakresie.

5.

Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

METODY WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW

Spółka dokonuje wyceny aktywów i pasywów zgodnie z postanowieniami aktualnej Ustawy o Rachunkowości przy założeniu, że Spółka będzie kontynuowała działalność gospodarczą, w oparciu o poniższe zasady stosowane w sposób ciągły.

1. INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE

Posiadane akcje i udziały spółka wycenia według ceny nabycia.

Spółka do wyceny należności z tytułu pożyczek i zobowiązań finansowych stosuje metodę liniową bez stosowania efektywnej stopy procentowej w oparciu o art. 28b ustawy o rachunkowości.

2. ŚRODKI TRWAŁE I WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Do środków trwałych zaliczane są kompletne i zdadne do użytkowania, nabyte lub wytworzone we własnym zakresie rzeczowe elementy majątku, których okres użytkowania jest dłuższy niż 1 rok.

Wartości niematerialne i prawne podlegają ujawnianiu i wycenie, jeżeli zostały pozyskane w drodze nabycia (zakupione, otrzymane w postaci aportu lub na podstawie umów zbliżonych do najmu lub dzierżawy). Nie rzadziej niż na dzień bilansowy wartości niematerialne i prawne wycenia się według ceny nabycia, tj. ceny zakupu netto powiększonej o koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika aktywów do stanu zdadnego do używania bądź też kosztów poniesionych na ich wytworzenie, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe), a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, jeśli wystąpi zasadność ich tworzenia. Wyjątkiem są koszty zakończonych prac rozwojowych oraz wartość Spółki.

Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości równej lub poniżej 10.000,00 zł są amortyzowane jednorazowo w momencie oddania ich do użytkowania.

Pozostałe środki trwałe o wartości powyżej 10.000 zł amortyzowane są metodą liniową z uwzględnieniem stawek amortyzacji właściwych dla danego środka, stawki amortyzacji są zbieżne ze stawkami podatkowymi.

3. RZECZOWE SKŁADNIKI AKTYWÓW OBROTOWYCH

Spółka dokonuje podziału zapasów na towary, produkty w toku oraz produkty gotowe. Wycena zapasów dokonywana jest na podstawie rzeczywistych cen zakupu.

4. NALEŻNOŚCI

W Spółce należności są dzielone i analizowane pod kątem następujących grup:

- należności od odbiorców z tytułu sprzedaży towarów i usług,
- należności publiczno - prawne w sytuacji, kiedy Spółka wypłaciła w imieniu ZUS zasiłki pracownikom, bądź dokonano nadpłaty podatku dochodowego od osób prawnych albo wystąpiła o zwrot nadwyżki podatku VAT naliczonego nad należnym.

Należności wykazuje się na dzień bilansowy w kwocie wymaganej zapłaty, z uwzględnieniem odpisów aktualizujących.

Odpisy aktualizujące należności tworzone są dla następujących rodzajów transakcji:

- należności przeterminowanych powyżej 360 dni
- należności, których ściągальność jest szczególnie utrudniona, w stosunku do których istnieje duże prawdopodobieństwo, że nie zostaną uregulowane. Są to m.in. należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości, należności kwestionowane przez dłużników
- należności na drodze sądowej.

5. INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu ujmowane są w bilansie, jako krótkoterminowe aktywa finansowe, natomiast aktywa dostępne do sprzedaży mogą być zaliczane do długoterminowych lub krótkoterminowych aktywów finansowych, w zależności od terminu ich wymagalności.

Inwestycje krótkoterminowe wycenia się według ceny nabycia lub ceny (wartości) rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa albo według skorygowanej ceny nabycia – jeżeli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek, w inny sposób określonej wartości godziwej. Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.

6. ŚRODKI PIENIĘŻNE

Do kategorii krótkoterminowych aktywów finansowych zaliczane są środki pieniężne zgromadzone w kasie i na rachunku bankowym. Scharakteryzować je można jako aktywa niezbędne do szybkiej spłaty zobowiązań bądź wypłaty zaliczek.

Środki pieniężne wyrażone w polskiej walucie wykazywane są w wartości nominalnej.

Waluty obce na rachunkach bankowych wycenia się w ciągu roku obrotowego zgodnie z kursem kupna banku, z którego usług Spółka korzysta. Waluty obce wycenione są na dzień bilansowy po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Różnice kursowe powstałe w związku z wyceną na dzień bilansowy środków pieniężnych wyrażonych w walutach obcych zarachowane są odpowiednio na Przychody lub Koszty Finansowe.

7. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE CZYNNE

Koszty ponoszone w toku prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z zasadą memoriałową i dla zachowania współmierności kosztów i przychodów rozliczane są w czasie, jako rozliczenia międzyokresowe.

Koszty dotyczące przyszłych okresów sprawozdawczych rozlicza się w czasie, jako czynne Rozliczenia Międzyokresowe Kosztów.

8. KAPITAŁY WŁASNE

W grupie kapitałów własnych Spółka wyróżnia kapitał podstawowy, kapitał zapasowy oraz Wynik Finansowy z lat ubiegłych i Wynik Finansowy bieżący netto.

9. REZERWY

Rezerwy tworzy się na istniejące na dzień bilansowy zobowiązania, których kwota lub termin zapłaty są niepewne, a ich powstanie jest pewne lub bardzo prawdopodobne, zwłaszcza na straty z transakcji gospodarczych będących w toku, w tym z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, skutków toczącego się postępowania sądowego.

10. ZOBOWIĄZANIA

Przez zobowiązania rozumieć należy sumy, jakie Spółka jest winna dostawcom z tytułu zakupu towarów, usług, materiałów, środków trwałych i innych. Powstają w momencie, kiedy data zakupu nie pokrywa się z datą zapłaty, czyli momentem przekazania środków pieniężnych do kasy lub na rachunek.

Spółka dzieli i analizuje swoje zobowiązania pod kątem następujących grup:

- zobowiązania wobec dostawców z tytułu zakupu towarów i usług,
- zobowiązania wobec dostawców z tytułu wpłaconych zaliczek na poczet zakupu towarów i usług,
- zobowiązania wobec pracowników z tytułu wynagrodzeń za prace i sum do rozliczenia,
- zobowiązania publiczno-prawne, w sytuacji kiedy Spółka zgodnie z obowiązującym prawem powinna odprowadzić składki do ZUS bądź dokonać wpłaty podatku dochodowego lub podatku od towarów i usług (kiedy VAT należny jest wyższy od VAT naliczonego),
- zobowiązania publiczno-prawne pozostałe.

11. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE KOSZTÓW BIERNE

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów wykazuje się w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności z kosztów związanych z działalnością operacyjną przypadających na dany okres sprawozdawczy, między innymi z tytułu:

kosztów poniesionych memoriałowo w okresie, wynikających ze świadczeń wykonanych na rzecz Spółki przez kontrahentów Spółki, które zostaną zafakturowane i zapłacone w przyszłości, gdy kwotę zobowiązania można oszacować w sposób wiarygodny, np. w przypadku gdy na dzień wykazania rozliczenia biernego istnieje umowa z kontrahentem. Rozliczenia Międzyokresowe Bierne prezentowane są w pozycji B.I. Pasywów jako Rezerwy na zobowiązania:

- rezerwy
- zobowiązania
- rozliczenia międzyokresowe

12. REZERWY I AKTYWA Z TYTUŁU PODATKU DOCHODOWEGO

Spółka nie tworzy aktywów i rezerw z tyt. odroczonego podatku dochodowego, na podstawie Art. 37 ust. 10 ustawy o rachunkowości.

13. PRZYCHODY I KOSZTY

Przychody i koszty pośrednio związane z działalnością Spółki rozpoznawane są według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Dla zapewnienia współmierności przychodów i związanych z nimi kosztów do aktywów lub pasywów danego okresu sprawozdawczego zaliczane będą koszty lub przychody dotyczące przyszłych okresów oraz przypadające na ten okres sprawozdawczy koszty, które jeszcze nie zostały poniesione.

Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

W wykazie not zostały ujęte wszystkie noty wskazane przez Ustawę o rachunkowości zgodnie z art. 48. W sprawozdaniu Spółka nie wykazuje not, które nie dotyczą lub nie wstępują w spółce. Spółka oznacza je w wykazie not słowem „NIE DOTYCZY”.

Początek 2020 roku przyniósł rozprzestrzenienie się wirusa COVID-19 (koronawirusa) w wielu krajach. Sytuacja ta ma negatywny wpływ na gospodarkę światową. Znaczne osłabienie kursu waluty polskiej, fluktuacja cen towarów, spadek wartości akcji mogą mieć wpływ na sytuację jednostki w roku 2021. Ewentualny wpływ zostanie uwzględniony w księgach rachunkowych i sprawozdaniu finansowym za rok 2021.

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

Małgorzata Karbowskiak

PREZES ZARZĄDU

Paweł Malinowski

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Bilans			
Nazwa pozycji		31.12.2020	31.12.2019
	Aktywa	218 764 989,28 zł	222 383 304,76 zł
1 A. Aktywa trwałe		215 288 095,56 zł	210 311 439,96 zł
2	I. Wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł
- 3	1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00 zł	0,00 zł
- 4	2. Wartość firmy	0,00 zł	0,00 zł
- 5	3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł
- 6	4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł
7	II. Rzeczowe aktywa trwałe	0,00 zł	0,00 zł
8	1. Środki trwałe	0,00 zł	0,00 zł
- 9	a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00 zł	0,00 zł
- 10	b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00 zł	0,00 zł
- 11	c) urządzenia techniczne i maszyny	0,00 zł	0,00 zł
- 12	d) środki transportu	0,00 zł	0,00 zł
- 13	e) inne środki trwałe	0,00 zł	0,00 zł
- 14	2. Środki trwałe w budowie	0,00 zł	0,00 zł
- 15	3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00 zł	0,00 zł
16	III. Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
- 17	1. Od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
- 18	2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
- 19	3. Od pozostałych jednostek	0,00 zł	0,00 zł
20	IV. Inwestycje długoterminowe	215 288 095,56 zł	210 311 439,96 zł
- 21	1. Nieruchomości	0,00 zł	0,00 zł
- 22	2. Wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł
23	3. Długoterminowe aktywa finansowe	215 288 095,56 zł	210 311 439,96 zł
- 24	a) w jednostkach powiązanych	214 912 232,55 zł	210 311 439,96 zł
- 25	- udziały lub akcje	133 725 945,58 zł	133 602 578,00 zł
- 26	- inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł
- 27	- udzielone pożyczki	81 186 286,97 zł	76 708 861,96 zł
- 28	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł
- 29	b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
- 30	- udziały lub akcje	0,00 zł	0,00 zł
- 31	- inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł
- 32	- udzielone pożyczki	0,00 zł	0,00 zł
- 33	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł
- 34	c) w pozostałych jednostkach	375 863,01 zł	0,00 zł
- 35	- udziały lub akcje	0,00 zł	0,00 zł
- 36	- inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł
- 37	- udzielone pożyczki	375 863,01 zł	0,00 zł
- 38	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł
- 39	4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
40	V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
- 41	1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00 zł	0,00 zł
- 42	2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
43 B. Aktywa obrotowe		3 476 893,72 zł	12 071 864,80 zł
44	I. Zapasy	0,00 zł	0,00 zł
- 45	1. Materiały	0,00 zł	0,00 zł
- 46	2. Półprodukty i produkty w toku	0,00 zł	0,00 zł
- 47	3. Produkty gotowe	0,00 zł	0,00 zł
- 48	4. Towary	0,00 zł	0,00 zł
- 49	5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00 zł	0,00 zł
50	II. Należności krótkoterminowe	129 306,00 zł	7 944 058,40 zł
51	1. Należności od jednostek powiązanych	15 375,00 zł	66 420,00 zł
- 52	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	15 375,00 zł	66 420,00 zł
- 53	- do 12 miesięcy	15 375,00 zł	66 420,00 zł
- 54	- powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 55	b) inne	0,00 zł	0,00 zł
- 56	2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
- 57	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	0,00 zł	0,00 zł
- 58	- do 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 59	- powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 60	b) inne	0,00 zł	0,00 zł
61	3. Należności od pozostałych jednostek	113 931,00 zł	7 877 638,40 zł
- 62	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	0,00 zł	0,00 zł
- 63	- do 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 64	- powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 65	b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	43 931,00 zł	84 133,00 zł
- 66	c) inne	70 000,00 zł	7 793 505,40 zł
- 67	d) dochodzone na drodze sądowej	0,00 zł	0,00 zł
68	III. Inwestycje krótkoterminowe	3 347 587,72 zł	4 127 806,40 zł
69	1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 347 587,72 zł	4 127 806,40 zł
- 70	a) w jednostkach powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
- 71	- udziały lub akcje	0,00 zł	0,00 zł
- 72	- inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł
- 73	- udzielone pożyczki	0,00 zł	0,00 zł
- 74	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł
- 75	b) w pozostałych jednostkach	273 329,10 zł	0,00 zł
- 76	- udziały lub akcje	0,00 zł	0,00 zł
- 77	- inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł
- 78	- udzielone pożyczki	273 329,10 zł	0,00 zł
- 79	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł
80	c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	3 074 258,62 zł	4 127 806,40 zł
- 81	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	3 074 258,62 zł	4 127 806,40 zł
- 82	- inne środki pieniężne	0,00 zł	0,00 zł
- 83	- inne aktywa pieniężne	0,00 zł	0,00 zł
- 84	2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
- 85	IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
- 86	C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00 zł	0,00 zł
- 87	D. Udziały (akcje) własne	0,00 zł	0,00 zł

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

PREZES ZARZĄDU

Małgorzata Karbownik

Paweł Malinowski

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Bilans			
Nazwa pozycji		31.12.2020	31.12.2019
	Pasywa	218 764 989,28 zł	222 383 304,76 zł
88	A. Kapitał (fundusz) własny	133 489 980,09 zł	138 412 643,58 zł
89	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	514 681,18 zł	514 681,18 zł
90	II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	139 633 609,00 zł	139 633 609,00 zł
91	- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00 zł	0,00 zł
92	III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
93	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00 zł	0,00 zł
94	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
95	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00 zł	0,00 zł
96	- na udziały (akcje) własne	0,00 zł	0,00 zł
97	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-1 735 646,60 zł	-1 798 616,21 zł
98	VI. Zysk (strata) netto	-4 922 663,49 zł	62 969,61 zł
99	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00 zł	0,00 zł
100	B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	85 275 009,19 zł	83 970 661,18 zł
101	I. Rezerwy na zobowiązania	23 000,00 zł	23 000,00 zł
102	1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00 zł	0,00 zł
103	2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00 zł	0,00 zł
104	- długoterminowa	0,00 zł	0,00 zł
105	- krótkoterminowa	0,00 zł	0,00 zł
106	3. Pozostałe rezerwy	23 000,00 zł	23 000,00 zł
107	- długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
108	- krótkoterminowe	23 000,00 zł	23 000,00 zł
109	II. Zobowiązania długoterminowe	32 717 491,32 zł	51 908 491,34 zł
110	1. Wobec jednostek powiązanych	0,00 zł	8 551 798,00 zł
111	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
112	3. Wobec pozostałych jednostek	32 717 491,32 zł	43 356 693,34 zł
113	a) kredyty i pożyczki	2 047 718,41 zł	3 021 379,48 zł
114	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	30 669 772,91 zł	40 335 313,86 zł
115	c) inne zobowiązania finansowe	0,00 zł	0,00 zł
116	d) zobowiązania wekslowe	0,00 zł	0,00 zł
117	e) inne	0,00 zł	0,00 zł
118	III. Zobowiązania krótkoterminowe	52 534 517,87 zł	32 039 169,84 zł
119	1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	36 256 105,20 zł	18 837 402,07 zł
120	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	41 512,50 zł	11 992,50 zł
121	- do 12 miesięcy	41 512,50 zł	11 992,50 zł
122	- powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
123	b) inne	36 214 592,70 zł	18 825 409,57 zł
124	2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
125	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00 zł	0,00 zł
126	- do 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
127	- powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
128	b) inne	0,00 zł	0,00 zł
129	3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	16 278 412,67 zł	13 201 767,77 zł
130	a) kredyty i pożyczki	0,00 zł	0,00 zł
131	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	12 306 859,21 zł	10 845 579,34 zł
132	c) inne zobowiązania finansowe	0,00 zł	0,00 zł
133	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	35 907,46 zł	333 607,43 zł
134	- do 12 miesięcy	35 907,46 zł	333 607,43 zł
135	- powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
136	e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00 zł	0,00 zł
137	f) zobowiązania wekslowe	0,00 zł	0,00 zł
138	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	3 935 646,00 zł	2 022 581,00 zł
139	h) z tytułu wynagrodzeń	0,00 zł	0,00 zł
140	i) inne	0,00 zł	0,00 zł
141	4. Fundusze specjalne	0,00 zł	0,00 zł
142	IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
143	1. Ujemna wartość firmy	0,00 zł	0,00 zł
144	2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
145	- długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
146	- krótkoterminowe	0,00 zł	0,00 zł

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

PREZES ZARZĄDU

Małgorzata Karbowski

Paweł Malinowski

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Rachunek zysków i strat			
Lp.	Nazwa pozycji	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2019 - 31.12.2019
	A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	12 500,00 zł	0,00 zł
2	- od jednostek powiązanych	12 500,00 zł	0,00 zł
3	I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	12 500,00 zł	0,00 zł
4	II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00 zł	0,00 zł
5	III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00 zł	0,00 zł
6	IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00 zł	0,00 zł
	7B. Koszty działalności operacyjnej	707 509,21 zł	920 387,71 zł
8	I. Amortyzacja	0,00 zł	0,00 zł
9	II. Zużycie materiałów i energii	0,00 zł	0,00 zł
10	III. Usługi obce	506 341,03 zł	833 602,63 zł
11	IV. Podatki i opłaty, w tym:	4 334,60 zł	22 750,51 zł
12	- podatek akcyzowy	0,00 zł	0,00 zł
13	V. Wynagrodzenia	0,00 zł	0,00 zł
14	VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
15	- emerytalne	0,00 zł	0,00 zł
16	VII. Pozostałe koszty rodzajowe	196 833,58 zł	64 034,57 zł
17	VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00 zł	0,00 zł
	18C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-695 009,21 zł	-920 387,71 zł
	19D. Pozostałe przychody operacyjne	839 608,45 zł	64 305,73 zł
20	I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00 zł	0,00 zł
21	II. Dotacje	0,00 zł	0,00 zł
22	III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00 zł	0,00 zł
23	IV. Inne przychody operacyjne	839 608,45 zł	64 305,73 zł
	24E. Pozostałe koszty operacyjne	733 084,80 zł	1,42 zł
25	I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00 zł	0,00 zł
26	II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00 zł	0,00 zł
27	III. Inne koszty operacyjne	733 084,80 zł	1,42 zł
	28F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-588 485,56 zł	-856 083,40 zł
	29G. Przychody finansowe	2 541 624,73 zł	6 593 400,61 zł
30	I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00 zł	2 988 864,63 zł
31	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00 zł	2 988 864,63 zł
32	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
33	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
34	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
35	II. Odsetki, w tym:	2 533 624,73 zł	3 604 535,98 zł
36	- od jednostek powiązanych	2 292 287,49 zł	2 978 488,37 zł
37	III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
38	- w jednostkach powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
39	IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00 zł	0,00 zł
40	V. Inne	8 000,00 zł	0,00 zł
	41H. Koszty finansowe	2 940 156,66 zł	2 929 458,60 zł
42	I. Odsetki, w tym:	2 939 847,46 zł	2 929 458,60 zł
43	- dla jednostek powiązanych	941 550,95 zł	791 151,18 zł
44	II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
45	- w jednostkach powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
46	III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00 zł	0,00 zł
47	IV. Inne	309,20 zł	0,00 zł
	48I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-987 017,49 zł	2 807 858,61 zł
49	J. Podatek dochodowy	3 935 646,00 zł	2 744 889,00 zł
50	K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00 zł	0,00 zł
	51L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	-4 922 663,49 zł	62 969,61 zł

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

PREZES ZARZĄDU

Małgorzata Karbownik

Paweł Malinowski

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Zestawienie zmian w kapitale własnym		
Nazwa pozycji	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2019 - 31.12.2019
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	138 412 643,58	138 349 673,97
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	138 412 643,58	138 349 673,97
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	514 681,18	514 681,18
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wydania udziałów (emisja akcji)	0,00	0,00
- podwyższenie kapitału	0,00	0,00
- wpłaty udziałowca na kapitał	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
- inne; obniżenie wartości każdej jednej akcji na podstawie uchwały	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	514 681,18	514 681,18
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	139 633 609,00	139 633 609,00
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wydanie udziałów (emisja akcji) powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
- podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
- różnic z aktualizacji wyceny rozchodowych środków trwałych	0,00	0,00
- dopłat wspólników	0,00	0,00
- nad. osiągniętej przy obej. udziałów pow. ich wart. nom. (agio)	0,00	0,00
- inne; konwersja zobowiązania oblicacji na kapitał zapasowy	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- pokrycia straty bilansowej	0,00	0,00
- pokrycia straty na sprzedaży udziałów własnych	0,00	0,00
- zwrotu dopłat	0,00	0,00
- podwyższenia kapitału podstawowego	0,00	0,00
- umorzenia udziałów	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	139 633 609,00	139 633 609,00
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- korekty aktualizacji wyceny	0,00	0,00
- przeszacowanie inwestycji	0,00	0,00
- rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- zbycia i likwidacji środków trwałych	0,00	0,00
- przywrócenie wyceny obligacji długoterminowych	0,00	0,00
- przywrócenia przeszacowania	0,00	0,00
- rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- odpis z zysku	0,00	0,00
- dopłat wspólników	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podwyższenia kapitału podstawowego	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-1 735 646,60	-1 798 616,21
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podziału zysku z lat poprzednich	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podział zysku - na kapitał podstawowy	0,00	0,00
- podział zysku - wypłata dywidendy	0,00	0,00
- podział zysku fundusz nagród z zysku dla załogi	0,00	0,00
- podział zysku z lat poprzednich	0,00	0,00
- pokrycia straty z lat poprzednich	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	1 735 646,60	1 798 616,21
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	1 735 646,60	1 798 616,21
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- pokrycie z zysku roku poprzedniego	0,00	0,00
- pokrycie straty	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	1 735 646,60	1 798 616,21
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-1 735 646,60	-1 798 616,21
6. Wynik netto	-4 922 663,49	62 969,61
a) zysk netto	0,00	62 969,61
b) strata netto	4 922 663,49	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	133 489 980,09	138 412 643,58
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu prop. podziału zysku (pokrycia straty)	133 489 980,09	138 412 643,58

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

PREZES ZARZĄDU

Małgorzata Karbownik

Paweł Malinowski

Rachunek przepływów pieniężnych - metoda pośrednia		
Nazwa pozycji	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2019 - 31.12.2019
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	-4 922 663,49	62 969,61
II. Korekty razem	9 755 294,23	-7 487 681,68
1. Amortyzacja	0,00	0,00
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	166 031,80	-3 697 458,37
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
5. Zmiana stanu rezerw	0,00	9 000,00
6. Zmiana stanu zapasów	0,00	0,00
7. Zmiana stanu należności	7 944 377,40	-575 256,40
8. Zmiana stanu zob. krótkoterm., z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 644 885,03	-3 224 440,88
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	0,00	394,00
10. Inne korekty	0,00	79,97
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	4 832 630,74	-7 424 712,07
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	20 343 700,93	15 125 559,98
1. Zbycie wnp i rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wnp	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	20 343 700,93	15 125 559,98
a) w jednostkach powiązanych	20 343 700,93	161 175,29
b) w pozostałych jednostkach:	0,00	14 964 384,69
- zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	14 360 000,00
- odsetki	0,00	604 384,69
- inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II. Wydatki	23 645 725,58	20 662 876,00
1. Nabycie wnp i rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:	23 372 725,58	20 662 876,00
a) w jednostkach powiązanych	22 997 725,58	16 612 876,00
b) w pozostałych jednostkach:	375 000,00	4 050 000,00
- nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00
- udzielone pożyczki długoterminowe	375 000,00	4 050 000,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	273 000,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-3 302 024,65	-5 537 316,02
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	20 149 558,13	18 522 357,49
1. Wpływy netto z wyd. udział. (emisji akcji), innych instr. kapit. i dopłat do kap.	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	17 389 183,13	18 050 092,89
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	2 760 375,00	472 264,60
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
II. Wydatki	22 733 712,00	2 113 881,58
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty dla właścicieli	0,00	0,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	1 000 000,00	1 300 000,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	20 053 123,00	0,00
6. Wydatki z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8. Odsetki	1 680 589,00	813 881,58
9. Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-2 584 153,87	16 408 475,91
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III +/- B.III +/- C.III)	-1 053 547,78	3 446 447,82
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	-1 053 547,78	3 446 447,82
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F. Środki pieniężne na początek okresu	4 127 806,40	681 358,58
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym	3 074 258,62	4 127 806,40
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

Małgorzata Karbowski

PREZES ZARZĄDU

Paweł Malinowski

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ**

- Nota 1 Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych i odpisy aktualizujące - NIE DOTYCZY
- Nota 2 Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych i odpisy aktualizujące - NIE DOTYCZY
- Nota 2a Koszty zakończonych prac rozwojowych oraz wartość firmy
- Nota 3 Zmiany wartości inwestycji długoterminowych i odpisy aktualizujące
Wartość niemortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów
- Nota 4 najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu-NIE DOTYCZY
- Nota 5 Papiery wartościowe lub prawa
- Nota 6 Należności długoterminowe i odpisy aktualizujące - NIE DOTYCZY
- Nota 7 Dane o strukturze kapitału podstawowego
- Nota 8 Proponowany podział starty za rok obrotowy
- Nota 9 Stan rezerw
- Nota 10 Zobowiązania długoterminowe – struktura czasowa
- Nota 11 Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki - NIE DOTYCZY
- Nota 12 Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych_NIE DOTYCZY
Wykaz składników aktywów lub pasywów, które występują w więcej niż jednej pozycji bilansu oraz ich powiązanie między tymi pozycjami - NIE DOTYCZY
- Nota 14 Zobowiązania i poręczenia warunkowe_NIE DOTYCZY
- Nota 15 Składniki aktywów niebędących instrumentami finansowymi wyceniane według wartości godziwej - NIE DOTYCZY
- Nota 16 Zmiany w stanie kapitału z aktualizacji wyceny aktywów niebędących instrumentami finansowymi wycenianych według wartości godziwej - NIE DOTYCZY
- Nota 17 Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży towarów i produktów
- Nota 18 Koszty rodzajowe
- Nota 19 Wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe - NIE DOTYCZY
- Nota 20 Zapasy i odpisy aktualizujące - NIE DOTYCZY
- Nota 21 Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaprzestania w roku następnym - NIE DOTYCZY
- Nota 22 Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym brutto
- Nota 23 Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie - NIE DOTYCZY
- Nota 24 Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym - NIE DOTYCZY
- Nota 25 Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe, w tym na ochronę środowiska - NIE DOTYCZY
- Nota 26 Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów i kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie - NIE DOTYCZY
- Nota 27 Kursy walut przyjęte do wyceny pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat - NIE DOTYCZY
- Nota 28 Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływu środków pieniężnych
- Nota 29 Umowy zawarte z jednostkami, nieuwzględnione w bilansie i inne istotne zdarzenia po dniu bilansowym-NIE DOTYCZY
- Nota 30 Informacje o transakcjach zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi - NIE DOTYCZY
- Nota 31 Przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie w grupach zawodowych - NIE DOTYCZY
- Nota 32 Wynagrodzenia, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów jednostki-NIE DOTYCZY
- Nota 33 Zaliczki, kredyty, pożyczki i inne podobne świadczenia udzielone osobom wchodzącym w skład organów jednostki - NIE DOTYCZY
- Nota 34 Wynagrodzenie biegłego rewidenta (lub firmy audytorskiej)
- Nota 35 Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych - NIE DOTYCZY
- Nota 36 Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym- NIE DOTYCZY
- Nota 37 Informacje dotyczące zmian zasad rachunkowości w roku obrotowym. - NIE DOTYCZY
- Nota 38 Informacje zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy - NIE DOTYCZY
- Nota 39 Informacje o wspólnych przedsięwzięciach (które nie podlegają konsolidacji) - NIE DOTYCZY
- Nota 40 Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi
- Nota 41 Spółki, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% udziałów w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki - NIE DOTYCZY
- Nota 42 Informacje dotyczące sprawozdania skonsolidowanego
- Nota 43 Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów niefinansowych - NIE DOTYCZY
- Nota 44 Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów finansowych - NIE DOTYCZY
- Nota 45 Grunty użytkowane wieczysto - NIE DOTYCZY
- Nota 46 Odpisy aktualizujące wartość należności - NIE DOTYCZY
- Nota 47 Zmiany stanów kapitałów (funduszy) zapasowego i rezerwowego - NIE DOTYCZY
- Nota 48 Zmiany w stanie kapitału z aktualizacji wyceny - NIE DOTYCZY
- Nota 49 Odroczone podatek dochodowy - NIE DOTYCZY
- Nota 50 Rozliczenia międzyokresowe przychodów - NIE DOTYCZY
- Nota 51 Wykaz zobowiązań warunkowych zabezpieczonych na majątku - NIE DOTYCZY
- Nota 52 Umowy o usługi długoterminowe - NIE DOTYCZY
- Nota 53 Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej sporządzone metodą pośrednią - NIE DOTYCZY
- Nota 54 Zobowiązania wynikające z emerytur i podobnych świadczeń oraz zaciągnięte w związku z tymi emeryturami dla byłych członków organów jednostki - NIE DOTYCZY
- Nota 55 Podstawy prawne odstąpienia od konsolidacji - NIE DOTYCZY
- Nota 56 Wielkości uzyskane przez jednostki nieobjęte konsolidacją - NIE DOTYCZY
- Nota 57 Połączenie metodą nabycia - sprawozdanie sporządzone po połączeniu spółek - NIE DOTYCZY
- Nota 58 Połączenie metodą łączenia udziałów - sprawozdanie sporządzone po połączeniu spółek - NIE DOTYCZY
- Nota 59 Ustalenie różnicy między zmianą stanu zobowiązań krótkoterminowych (z wyłączeniem pożyczek i kredytów) oraz należności, wykazaną w bilansie a zmianą tej pozycji w rachunku przepływów pieniężnych
- Nota 60 Ustalenie różnicy między zmianą stanu zapasów wykazaną w bilansie a zmianą tej pozycji w rachunku przepływów pieniężnych - NIE DOTYCZY
- Nota 61 Ustalenie wielkości faktycznie zapłaconego podatku dochodowego - NIE DOTYCZY
- Nota 62 Struktura należności - NIE DOTYCZY
- Nota 63 Należności według okresów wymagalności - NIE DOTYCZY
- Nota 64 Koszty związane z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane do wartości niematerialnych i prawnych - NIE DOTYCZY

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 2a

Koszty zakończonych prac rozwojowych oraz wartość firmy

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym oraz w okresach poprzedzających Spółka nie przyjęła do użytkowania kosztów zakończonych prac rozwojowych, a także nie poniosła kosztów związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie byłyby zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych.

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 3

Zmiany wartości inwestycji długoterminowych i odpisy aktualizujące

	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe	w jednostkach powiązanych					w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale					w pozostałych jednostkach					Inne inwestycje długoterminowe	Razem inwestycje długoterminowe	
				udziały lub akcje	inne papiery wartościowe	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe	udziały lub akcje	inne papiery wartościowe	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe	udziały lub akcje	inne papiery wartościowe	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe						
Wartość brutto na początek okresu	0,00	0,00	210 311 439,96	210 311 439,96	133 602 578,00	0,00	76 708 861,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210 311 439,96
Zwiększenia	0,00	0,00	25 312 665,73	24 936 802,72	123 676,78	0,00	24 813 125,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	25 312 665,73
– nabycie	0,00	0,00	123 676,78	123 676,78	123 676,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123 676,78
– aktualizacja wartości (odsutki i zatrzymane kasofali)	0,00	0,00	25 188 988,95	24 813 125,94	0,00	0,00	24 813 125,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	25 188 988,95
– przeniesienie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	20 336 010,13	20 336 010,13	309,20	0,00	20 335 700,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 336 010,13
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– aktualizacja wartości (wzrost nadpłaconej wartości pożyczki)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	309,20	309,20	309,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	309,20
– przeniesienie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne spłata pożyczki kapital + odsutki	0,00	0,00	20 335 700,93	20 335 700,93	0,00	0,00	20 335 700,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 335 700,93
Wartość brutto na koniec okresu	0,00	0,00	215 288 095,56	214 912 232,55	133 725 945,58	0,00	81 186 286,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	215 288 095,56
Odpisy aktualizujące na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy aktualizujące na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto na początek okresu	0,00	0,00	210 311 439,96	210 311 439,96	133 602 578,00	0,00	76 708 861,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210 311 439,96
Wartość netto na koniec okresu	0,00	0,00	215 288 095,56	214 912 232,55	133 725 945,58	0,00	81 186 286,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	215 288 095,56

Papiery wartościowe lub prawa								
LP.	Rodzaj posiadanych na dzień bilansowy papierów wartościowych	31.12.2019 ROK			31.12.2020 ROK			Rodzaj prawa
		Ilość	Wartość nominalna	Wartość bilansowa	Ilość	Wartość nominalna	Wartość bilansowa	
1.	PROFBUD Sp. z o.o. - udział	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	prawo do głosowania na Zgromadzeniu Wspólników, prawo do dywidendy i prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
2.	GRUPA PROFBUD Sp. z o.o. - udział	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	prawo do głosowania na Zgromadzeniu Wspólników, prawo do dywidendy i prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
3.	PROFBUD ŁÓD Ź Sp. z o.o. - udział	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	prawo do głosowania na Zgromadzeniu Wspólników, prawo do dywidendy i prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
4.	PROFBUD KONSTANCYN Sp. z o.o. - udział	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	prawo do głosowania na Zgromadzeniu Wspólników, prawo do dywidendy i prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
5.	MAL-BUD-1 MAGAZYN Sp. z o.o. - udział	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	100	5 000,00 zł	5 000,00 zł	prawo do głosowania na Zgromadzeniu Wspólników, prawo do dywidendy i prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
6.	PROFBUD URSYNÓW Sp. z o.o. dawniej PROFBUD PREMIUM Sp. z o.o. - udział	40100	2 005 000,00 zł	11 275 719,00 zł	40100	2 005 000,00 zł	11 275 719,00 zł	prawo do głosowania na Zgromadzeniu Wspólników, prawo do dywidendy i prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
7.	CITY LEVEL SP. z o.o. - udział	95	4 750,00 zł	642 250,00 zł	95	4 750,00 zł	642 250,00 zł	prawo do głosowania na Zgromadzeniu Wspólników, prawo do dywidendy i prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
8.	PROFBUD Sp. z o.o. Sp.k. - prawa i obowiązki komandytariusza	-	1 999 900,00 zł	52 150 797,00 zł	-	2 000 000,00 zł	52 150 797,00 zł	prawo do udziału w zysku i stratach, prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
9.	GRUPA PROFBUD Sp. z o.o. Sp.k. - prawa i obowiązki komandytariusza	-	4 010 000,00 zł	69 118 812,00 zł	-	4 020 000,00 zł	69 118 812,00 zł	prawo do udziału w zysku i stratach, prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
10.	PROFBUD ŁÓD Ź Sp. z o.o. Sp.k. - prawa i obowiązki komandytariusza	-	340 000,00 zł	340 000,00 zł	-	340 000,00 zł	340 000,00 zł	prawo do udziału w zysku i stratach, prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
11.	PROFBUD KONSTANCYN Sp. z o.o. Sp.k. - prawa i obowiązki komandytariusza	-	40 000,00 zł	40 000,00 zł	-	40 000,00 zł	40 000,00 zł	prawo do udziału w zysku i stratach, prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
12.	MAL-BUD-1 MAGAZYN Sp. z o.o. Sp.k. - prawa i obowiązki komandytariusza	-	10 000,00 zł	10 000,00 zł	-	10 000,00 zł	10 000,00 zł	prawo do udziału w zysku i stratach, prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
13.	PROFBUD URSYNÓW 1 Sp. z o.o. - udział	-	- zł	- zł	399	19 950,00 zł	123 367,58 zł	prawo do głosowania na Zgromadzeniu Wspólników, prawo do dywidendy i prawo do udziału w majątku likwidacyjnym
	RAZEM	40 495		133 602 578,00 zł	40 695		133 725 945,58	

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 7

Dane o strukturze kapitału podstawowego

Wyszczególnienie	Akcje				
	Seria A	Seria B	Seria D, E	Seria C	Ogółem
1. Wartość nominalna jednej akcji	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł
2. Wartość emisyjna jednej akcji	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł
3. Ilość akcji w emisji (serii)	100 000	11 275 718	5 092 400	35 000 000	51 468 118
4. Podział akcji z danej serii	0,0	0,0	0	0	0,0
– uprzywilejowane (szt.)	0,0	0,0	0	0	0,0
– zwykłe (szt.)	100 000	11 275 718	5 092 400	35 000 000	51 468 118
5. Podział akcji z danej serii	0,0	0,0	0	0	0,0
– imienne	0,0	0,0	0	0	0,0
– na okaziciela	100 000	11 275 718	5 092 400	35 000 000	51 468 118
6. Rodzaj uprzywilejowanych akcji	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
– w zakresie praw głosu (szt.)	0,0	0,0	4 092 400,0	0,0	4 092 400,0
– w zakresie dywidendy (szt.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
– pozostałe (szt.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7. Wartość nominalna serii	1 000,00 zł	112 757,18 zł	50 924,00 zł	350 000,00 zł	514 681,18 zł
8. Sposób pokrycia akcji	1 000,00 zł	112 757,18 zł	50 924,00 zł	350 000,00 zł	514 681,18 zł
– gotówka	1 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 000,00 zł
– aport	0,00 zł	112 757,18 zł	50 924,00 zł	350 000,00 zł	513 681,18 zł
9. Data rejestracji	23-05-2018	23-05-2018	26-09-2018	29-10-2018	-

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA**Nota 8****Proponowany podział starty za rok obrotowy**

	Kwota
1. Nierozliczony wynik z lat ubiegłych (w tym skutki korekty błędów lub poniesienia straty na sprzedaży bądź umorzeniu udziałów/akcji własnych) (+/-)	0,00
2. Starta netto za rok obrotowy	-4 922 663,49
3. Razem strata do pokrycia	-4 922 663,49
4. Proponowane źródła pokrycia straty	0,00
- kapitał zapasowy	0,00
- kapitał rezerwowy	0,00
- kapitał podstawowy	0,00
- dopłaty wspólników	0,00
5. Niepokryta strata	-4 922 663,49

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 9

Stan rezerw

	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec okresu
1. Z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Na świadczenia pracownicze, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) długoterminowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) krótkoterminowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy, w tym:	23 000,00	23 000,00	23 000,00	0,00	23 000,00
a) długoterminowe:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– naprawy i przeglądy gwarancyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty na niezakończ., długoterm. umowach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– zobowiązania spowodowane restrukturyzacją	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty z tyt. udzielonych poręczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na skutki toczących się postępowań sądowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) krótkoterminowa:	23 000,00	23 000,00	23 000,00	0,00	23 000,00
– naprawy i przeglądy gwarancyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty na niezakończ., długoterm. umowach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– zobowiązania spowodowane restrukturyzacją	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty z tyt. udzielonych poręczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na skutki toczących się postępowań sądowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– koszty produkcji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– badanie bilansu	23 000,00	23 000,00	23 000,00	0,00	23 000,00
– prowizje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe, na przyszłe zobowiązania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	23 000,00	23 000,00	23 000,00	0,00	23 000,00

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 10

Zobowiązania długoterminowe – struktura czasowa

	w jednostkach powiązanych					w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale					w pozostałych jednostkach					Zobowiązanie długoterminowe razem
	kredyty i pożyczki	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	inne zobowiązania finansowe	inne		kredyty i pożyczki	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	inne zobowiązania finansowe	inne		kredyty i pożyczki	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	inne zobowiązania finansowe	inne		
Okres spłaty																
do roku																
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
od 1 roku do 3 lat																
początek okresu	8 551 798,00	0,00	8 551 798,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 356 693,34	3 021 379,48	40 335 313,86	0,00	0,00	51 908 491,34	
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 717 491,32	2 047 718,41	30 669 772,91	0,00	0,00	32 717 491,32	
od 3 lat do 5 lat																
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
od 5 lat																
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Razem																
początek okresu	8 551 798,00	0,00	8 551 798,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 356 693,34	3 021 379,48	40 335 313,86	0,00	0,00	51 908 491,34	
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 717 491,32	2 047 718,41	30 669 772,91	0,00	0,00	32 717 491,32	

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 14

Zobowiązania i poręczenia warunkowe_NIE DOTYCZY

Poręczenie udzielone jednostce powiązanej spółce GRUPA PROFBUD Sp. z o.o. Sp.k. pod umowę pożyczki od Agencji Rozwoju Przemysłu S.A.

1.

Umowa udzielenia zabezpieczenia z dnia 11 sierpnia 2020R.

Ustanowienie poręczenia cywilnego komandytariusza do kwoty 7.500.000,00zł na warunkach określonych w umowie poręczenia

Poręczenie jest ważne do lutego 2023 roku.

2 Poręczenie udzielone jednostce powiązanej spółce PROFBUD URSYNÓW 1 Sp. z o.o. pod kredyt inwestycyjny przy realizacji inwestycji ZAKĄTEK CYBISA

Umowa udzielenia zabezpieczenia z dnia 02 listopada 2020R.

Poręczyciel zobowiązuje się umową poręczenia do zapłaty każdej kwoty, którą Kredytobiorca jest zobowiązany zapłacić każdą taką kwotę Bankowi, na wypadek gdyby Kredytobiorca za zapłacił danej kwoty w wysokości i terminie mającym zastosowanie do danej kwoty, przy czym w każdym wypadku nie wyższą niż łączną wartość Zabezpieczenia Wierzytelności pozostającej do spłaty w danym czasie. Odpowiedzialność Infinity z tytułu Poręczenia jest ograniczona do kwoty 89.981.170,50 zł w sposób zgodny z postanowieniami Umowy Kredytowej.

Poręczenie jest ważne do końca roku 2024

3 Poręczenie udzielone jednostce powiązanej spółce PROFBUD URSYNÓW 1 Sp. z o.o. pod kredyt odnawialny przy realizacji inwestycji ZAKĄTEK CYBISA

Umowa udzielenia zabezpieczenia z dnia 02 listopada 2020R.

Poręczyciel zobowiązuje się umową poręczenia do zapłaty każdej kwoty, którą Kredytobiorca jest zobowiązany zapłacić każdą taką kwotę Bankowi, na wypadek gdyby Kredytobiorca za zapłacił danej kwoty w wysokości i terminie mającym zastosowanie do danej kwoty, przy czym w każdym wypadku nie większej niż limit gwarancji tj. kwota 7.789.064,00. Ponadto Infinity zobowiązuje się złożyć oświadczenie o poddaniu się egzekucji na rzecz Kredytobiorcy w odniesieniu do Umowy Wsparcia w sposób zgodny z postanowieniami Umowy Kredytowej.

Poręczenie jest ważne do końca roku 2024

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 17

Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży towarów i produktów

	Sprzedaż netto na kraj		Sprzedaż netto za granicę			
			dostawy wewnątrzwspólnotowe		eksport	
	za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy	za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy	za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy
1. Sprzedaż usług:	0,00	12 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- budowlanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- pozostałych	0,00	12 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Sprzedaż materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Sprzedaż towarów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Sprzedaż produktów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Inne przychody ze sprzedaży	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM	0,00	12 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA**Nota 18****Koszty rodzajowe**

	Poprzedni rok obrotowy	Bieżący rok obrotowy
Koszty operacyjne	920 387,71	707 509,21
1. Amortyzacja	0,00	0,00
2. Zużycie materiałów i energii	0,00	0,00
3. Usługi obce	833 602,63	506 341,03
4. Podatki i opłaty, w tym:	22 750,51	4 334,60
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
5. Wynagrodzenia	0,00	0,00
6. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00	0,00
7. Pozostałe koszty rodzajowe	64 034,57	196 833,58

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 22

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym brutto

Wyszczególnienie	Kwota
1. Wynik finansowy brutto	-987 017,49
2. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym (ujęte w księgach roku bieżącego) (+)	608 409,90
a) różnice trwałe	50 763,39
– odsetki budżetowe	0,00
– amortyzacja prawa użytkowania wieczystego	0,00
– amortyzacja środków trwałych od tej części ich wartości, która odpowiada poniesionym wydatkom zwróconym w jakiegokolwiek formie	0,00
– koszty reprezentacji	0,00
– darowizny	0,00
– składki na rzecz organizacji, do których przynależność nie jest obowiązkowa	0,00
– jednorazowe odszkodowania z tytułu wypadków przy pracy	0,00
– wierzytelności odpisane jako przedawnione	0,00
– amortyzacja samochodów osobowych w części przekraczającej 20.000 euro	0,00
– składki na ubezpieczenie samochodów osobowych od wartości przekraczającej 20.000 euro	0,00
– kary umowne i odszkodowania z tytułu wad dostarczonych towarów, wykonanych robót i usług	0,00
– koszty egzekucyjne związane z niewykonaniem zobowiązań	0,00
– pozostałe; koszty kapitałowych źródeł przychodu	50 763,39
b) różnice przejściowe	557 646,51
– odpisy aktualizujące wartość należności	0,00
– niewypłacone wynagrodzenia wraz ze składkami w części finansowanej przez pracodawcę	0,00
– różnice kursowe z wyceny bilansowej (różnice kursowe podatkowe rozliczane są na podstawie updog)	0,00
– naliczone, lecz niezapłacone odsetki od zobowiązań, art. 16 ust.1 pkt.11 ustawy CIT	534 646,51
– odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów obrotowych	0,00
– pozostałe	23 000,00
3. Koszty uznane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych (różnice przejściowe) (-)	874 798,00
– wypłacone wynagrodzenia wraz ze składkami w części finansowanej przez pracodawcę za lata poprzednie	0,00
– odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów obrotowych (z lat ubiegłych) sprzedanych w roku bieżącym	0,00
– zrealizowane różnice kursowe z wyceny bilansowej	0,00
– wykorzystanie rezerwy na koszty utworzonej w latach ubiegłych	0,00
– zapłacone odsetki od zobowiązań naliczone w latach ubiegłych	851 798,00
– pozostałe; rozwiązana rezerwa na badanie bilansu	23 000,00
4. Przychody niebędące przychodami roku bieżącego (-)	2 357 405,88
a) różnice przejściowe	2 349 405,88
– naliczone, lecz niezapłacone odsetki od należności, art. 16 ust.1 pkt.11 ustawy CIT	2 349 405,88
– różnice kursowe z wyceny bilansowej	0,00
– pozostałe	0,00
b) różnice trwałe	8 000,00
– ulga z tytułu zakupu kasy fiskalnej	0,00
– zwrócone wydatki niestanowiące kosztów uzyskania przychodów	8 000,00
– odsetki otrzymane w związku ze zwrotem nadpłaconych zobowiązań podatkowych i innych należności budżetowych	0,00
– odwrócenie odpisu aktualizującego, który nie był zaliczony do kosztów uzyskania przychodów	0,00
– pozostałe, wartość wypłaconej w latach ubiegłych zaliczki na poczet dywidendy, odsetki naliczone bilansowo w roku	0,00
5. Przychody uznane za podatkowe w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych (różnice przejściowe) (+)	2 092 268,90
– zapłacone odsetki od należności	2 092 268,90
– pozostałe	0,00
6. Przychody podatkowe niepodlegające ujęciu w księgach rachunkowych (ustalane statystycznie) (+)	0,00
– wartość nieodpłatnych świadczeń (np. używanie środków trwałych na podstawie nieodpłatnej umowy użyczenia)	0,00
7. Przychody podatkowe zgodnie z posiadaniem udziałem w spółkach komandytowych	162 035 884,44
8. Koszty podatkowe zgodnie z posiadaniem udziałem w spółkach komandytowych	139 773 446,83
9. DAROWIZNY	29 970,00
10. PODSTAWA OPODATKOWANIA	20 713 925,00

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 28

Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływu środków pieniężnych

Rodzaj środków pieniężnych	Rok poprzedni	Rok bieżący	Zmiana stanu środków pieniężnych	Środki pieniężne na koniec okresu o ograniczonej możliwości dysponowania
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	4 127 806,40	3 074 258,62	-1 053 547,78	0,00
SUMA	4 127 806,40	3 074 258,62	-1 053 547,78	0,00

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 29

Umowy zawarte z jednostkami, nieuwzględnione w bilansie i inne istotne zdarzenia po dniu bilansowym-NIE DOTYCZY

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 34

Wynagrodzenie biegłego rewidenta (lub firmy audytorskiej)

	Wynagrodzenie ogółem		
	wypłacone	należne	
Badanie roczne sprawozdania finansowego	23 000,00	0,00	23 000,00
Inne usługi poświadczające	0,00	0,00	0,00
Usługi doradztwa podatkowego	0,00	0,00	0,00
Pozostałe usługi	0,00	0,00	0,00

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 40

Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi

Rodzaj transakcji	Kwota
030-01-03 Pożyczki długoterminowe udzielone	81 186 286,97
Profbud Ursynów 1 Sp. z o.o.	11 659 795,25
Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp.k.	15 918 858,35
Profbud Konstancin Sp. z o.o. sp.k.	20 536 283,56
City Level Sp. z o.o.	33 071 349,81
201 Rozrachunki krajowe z odbiorcami	15 375,00
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	3 075,00
Profbud Sp. z o.o. sp.k.	3 075,00
Profbud Łódź Sp. z o.o. sp.k.	3 075,00
Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp.k.	3 075,00
Profbud Konstancin Sp. z o.o. sp.k.	3 075,00
202 Rozrachunki krajowe z dostawcami	41 512,50
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	3 690,00
Profbud Sp. z o.o. sp.k.	20 295,00
Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp.k.	17 527,50
402 Usługi obce	40 828,64
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	40 828,64
409 Pozostałe koszty	154 378,40
Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp.k.	71 654,20
Profbud Sp. z o.o. sp.k.	82 724,20
704-01 Sprzedaż usług pozostałych	12 500,00
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	2 500,00
Profbud Sp. z o.o. sp.k.	2 500,00
Profbud Łódź Sp. z o.o. sp.k.	2 500,00
Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp.k.	2 500,00
Profbud Konstancin Sp. z o.o. sp.k.	2 500,00
750 Przychody finansowe	2 169 780,14
Profbud Ursynów Sp. z o.o.	8 000,00
Profbud Konstancin Sp. z o.o. sp.k.	614 949,14
Profbud Ursynów 1 Sp. z o.o.	289 746,45
Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp.k.	468 667,79
City Level Sp. z o.o.	739 220,73
Profbud Łódź Sp. z o.o. sp.k.	43 432,03
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	5 764,00
751 Koszty finansowe	574 337,20
Profbud Ursynów Sp. z o.o.	309,20
Profbud Sp. z o.o. sp.k.	352 809,00
City Level Sp. z o.o.	216 939,00
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	4 280,00
760 Pozostałe przychody operacyjne	839 608,09
Profbud Ursynów 1 Sp. z o.o.	754 117,21
Profbud Łódź Sp. z o.o. sp.k.	84 021,71
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	1 469,17

Lista podmiotów powiązanych

Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.
 Grupa Profbud Sp. z o.o.
 Profbud Sp. z o.o. sp.k.
 Profbud Sp. z o.o.
 Profbud Łódź Sp. z o.o. sp.k.
 Profbud Łódź Sp. z o.o.
 CITY LEVEL Sp. z o.o.
 Profbud Ursynów Sp. z o.o.
 Profbud Chrzanów Sp. z o.o. Sp.k.
 Profbud Chrzanów Sp. z o.o.
 Profbud Konstancin Sp. z o.o. sp.k.
 Profbud Konstancin Sp. z o.o.
 Profbud Ursynów 1 Sp. z o.o.

Nr w Krajowym Rejestrze Sądowym

0000588914
 0000572157
 0000589318
 0000572088
 0000683949
 0000681124
 0000663446
 0000513005
 0000795735
 0000785095
 0000798671
 0000797192
 0000486252

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 42

Informacje dotyczące sprawozdania skonsolidowanego

Spółka sporządza Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe

W skład grupy kapitałowej wchodzi spółki:

	Nr w Krajowym Rejestrze Sądowym
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	0000588914
Grupa Profbud Sp. z o.o.	0000572157
Profbud Sp. z o.o. sp.k.	0000589318
Profbud Sp. z o.o.	0000572088
Profbud Łódź Sp. z o.o. sp.k.	0000683949
Profbud Łódź Sp. z o.o.	0000681124
CITY LEVEL Sp. z o.o.	0000663446
Profbud Ursynów Sp. z o.o.	0000513005
Profbud Chrzanów Sp. z o.o. Sp.k.	0000795735
Profbud Chrzanów Sp. z o.o.	0000785095
Profbud Konstancin Sp. z o.o. sp.k.	0000798671
Profbud Konstancin Sp. z o.o.	0000797192
Profbud Ursynów 1 Sp. z o.o.	0000486252

INFINITY SPÓŁKA AKCYJNA

Nota 59

Ustalenie różnicy między zmianą stanu zobowiązań krótkoterminowych (z wyłączeniem pożyczek i kredytów) oraz należności, wykazaną w bilansie a zmianą tej pozycji w rachunku przepływów pieniężnych

Różnicy między zmianą stanu należności wykazaną w bilansie

pozycja	Treść	kwota w złotych
A.	Zmiana stanu należności, według bilansu	7 814 752,40 zł
	Zmiana stanu należności	
	Kompensata należności wynikającej z emisji obligacji a zobowiązania wynikającego z emisji obligacji _brak przepływu pieniężnego należności	
1.	wzrost ze znakiem (-), spadek ze znakiem (+)	129 625,00 zł
B	Zmiana stanu w rachunku przepływów pieniężnych: A +/- 1 +/-2)	7 944 377,40 zł